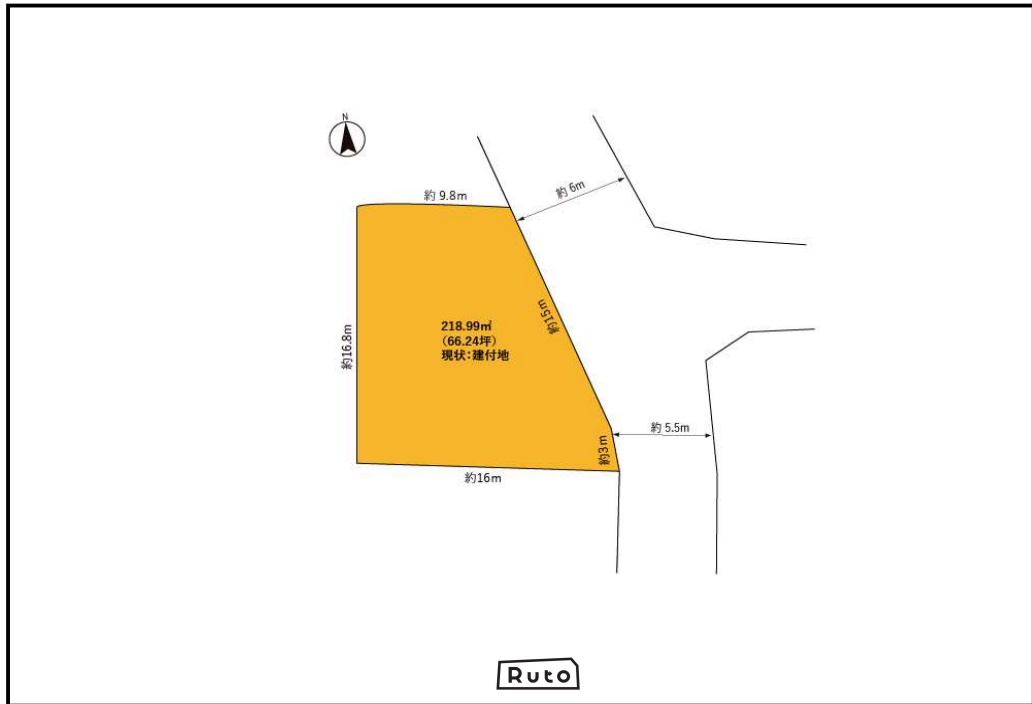




# 物件概要 (売土地)

種別	売土地		
価格	価格		
	¥12,580,000円	坪18.91万	
所在地	金沢市土清水1丁目365番		小学校 南小立野
			中学校 紫錦台
住居表示	金沢市土清水1丁目365番地		
用途地域	第2種中高層	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 218.99 m <sup>2</sup> 66.24 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	空家	条件等 建築条件無し
道路	画地	中間画地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
	道路1	東側 約6m 約4m 公道 有	
	道路2		
交通	最寄交通機関	北鉄石川線 「土清水南」バス停 下車徒歩 約2分	最寄施設 ファミリーマート金沢土清水町店 徒歩約4分 土清水北小緑地 徒歩約4分
	区分	駐車台数 台	建築年月
建物	構造	地上 1階/地下 階	延床面積 m <sup>2</sup> (坪)
	間取		電気
	備考		ガス
			飲水
			排水
		負担金	
その他	引渡日	即日	定借付
	特徴		手付保証
			開発許可番号
備考	建築確認番号		
備考	閑静な住宅街にある66坪の広々とした土地です。解体後更地渡しとなります。 接道に架橋を要します。 コンビニなども近く便利です。		
報酬額	規定手数料が必須となります		取引形態 仲介





## 株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地  
 TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp  
 HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。  
 Entrusting to the future. Connecting to the future.